PENGENALAN

Pemilikan bermanfaat merupakan prinsip yang diguna dalam dokumentasi kontrak, termasuk kewangan Islam.

Pemilikan, secara etimologi, dikenali sebagai milkiyyah atau milk, yang merujuk makna pemegangan sesuatu barangan dan kemampuan untuk menggunakannya

Tokoh mazhab al-Shafi'i, al-Subki berpendapat pemilikan ialah sesuatu yang bersifat maknawi

Pemilikan bermanfaat membolehkan pemiliknya melakukan transaksi tertentu terhadap aset yang dimiliki.

Pemilik tersebut ialah seseorang menikmati manfaat daripada sesuatu aset walaupun nama pemilik didaftarkan di atas orang lain

Pemilik harta berhak menguasai zat dan menikmati segala faedah dan manfaat dalam harta yang dimiliki.

SIFAT PEMILIKAN

Hubungan undang-undang dan eksklusif antara seseorang dengan sesuatu benda sama ada sesuatu a'yan

Tujuan utama pengeksklusifan ialah memberikan hak kepada pemilik untuk menggunakan barangan yang dimiliki atau melupuskannya

Kemampuan untuk mengguna dan melupuskan barangan yang dimiliki boleh terhalang dengan sebab halangan yang sah

Kemampuan untuk mengguna dan melupuskan barangan yang dimiliki boleh terhalang dengan sebab halangan yang sah

PEMILIKAN BERMANFAAT DALAM KEWANGAN ISLAM

Produk-produk yang ditawarkan dalam industri kewangan Islam perlu meletakkan aset sandaran sebagai pendasar untuk melaksanakan sesuatu kontrak

Status pemilikan sesuatu aset hanya dapat ditentukan melalui kontrak yang digunakan.

Dalam praktis kewangan Islam, konsep pemilikan bermanfaat telah diguna pakai hampir dalam setiap produk yang ditawarkan.

KAEDAH TARJIH KETIKA TA'ARUD BAYN

Ta'arud yang banyak disebutkan oleh para fuqaha' ialah ta'arud antara dalil. Ia merujuk maksud percanggahan antara dua dalil yang tidak boleh diserasikan secara zahir.

Oleh kerana itu, percanggahan yang berlaku sebenarnya bersifat relatif kerana ia bergantung kepada penelitian dan pandangan para fuqaha'.

Asal yang dimaksudkan di sini ialah hukum yang dipakai yang telah sabit sebelum wujudnya bukti zahir

Zahir di sini ialah situasi yang menunjukkan kepada sesuatu perkara yang berlawanan dengan hukum asal

PEMILIKAN BERMANFAAT ANTARA HUKUM ASAL DAN ZAHIR

dari segi hukum asal, pemilik bermanfaat telah memeterai kontrak jual beli dengan sempurna dan pemindahan milik telah berlaku

Namun, apa yang zahir ialah pemilikan undang-undang atau berdaftar masih di bawah nama penjual

Oleh kerana Syariah menetapkan pemindahan milik telah berlaku selepas proses ijab dan qabul dilaksanakan, hukum ini dianggap hukum asal

KESIMPULAN

Kajian mendapati prinsip pemilikan bermanfaat atau beneficial ownership berasal daripada undang-undang Inggeris

Oleh itu, pemakaiannya dalam industri kewangan Islam juga hendaklah merujuk konsep yang dikehendaki dalam undang-undang Inggeris berdasarkan prinsip ekuiti

Hal ini disokong lagi dengan beberapa dokumentasi undang-undang perjanjian tersebut, di samping garis panduan Syariah yang dikeluarkan oleh BNM mengiktiraf pemindahan bermanfaat.

Ini bertujuan untuk memastikan pelaksanaan kewangan Islam lebih terkawal dan stabil dari sudut kepatuhannya terhadap Syariah dan mampu mengharmonikan konflik antara undang-undang dan Syariah.

By **Muqry Siahad**
cheatography.com/muqry-siahad/

Published 9th July, 2020.
Last updated 9th July, 2020.

Sponsored by **ApolloPad.com**
Everyone has a novel in them. Finish Yours!
https://apollopad.com