Cheatography

Fiqh Muamalat Cheat Sheet

by Ezzam via cheatography.com/123647/cs/23371/

PENDAHULUAN

1) Wakaf merupakan suatu amalan yang disyariatkan oleh Islam kerana dengan wakaf seseorang itu dapat membantu sesama insan yang memerlukan kepada pertolongan selain daripada menjadikannya salah satu ibadat.

2) Amalan wakaf juga dikenali sebagai sedekah muhramat menurut Imam Syafi'i.

3) Takrifan yang dijelaskan menurut mazhab Imam Nawawi yang menyatakan wakaf ialah terhalangnya harta yang boleh dimanfaatkan dari harta tersebut dengan mengekalkan zat harta itu. Dengan hilang penguasaan memiliki harta tersebut dan pelakuannya membawa kepada kebaikan untuk mendekatkan diri kepada Allah.

PERMASALAHAN DAN PERSOALAN KAJIAN

- Terdapat banyak harta-harta wakaf yang gagal dibangunkan demi kepentingan umat Islam dan matlamat para pewakaf juga masih belum lagi tercapai.

1) Apakah jenis pembangunan yang boleh dibuat?

2. Daripada manakah dapat diperolehi dana atau pembiayaan untuk membangunkan tanah wakaf?

- Persoalan yang dibangkitkan ini telah menimbulkan tanda tanya kerana peratusan pembangunan tanah wakaf di Malaysia adalah pada tahap yang kurang memuaskan

PENDEKATAN KONTRAK MUSAQAH UNTUK WAKAF PERTANIAN.

1) **Musaqah dari segi bahasa** : saling menyiram

2) **Dari segi syara'** : satu kontrak penyerahan tanaman atau pohon kepada orang yang menjaga dan memelihara tanaman dengan agihan hasil atau ianya merupakan satu kontrak kerja berdasarkan hasil tanaman.

PENDEKATAN KONTRAK MUSAQAH UNTUK WAKAF PERTANIAN. (cont)

3) **Hukum** : Majoriti Ulama iaitu termasuk imam Malik, al-Syafi'e mengharuskan akad kontrak ini. Manakala Abu Hanifah dan Zufar berpendapat bahawa musaqah tidak diperbolehkan sama sekali. Majoriti ulama yang membolehkan akad ini adalah berlandaskan kepada hadis Rasulullah s.a.w yang bermaksud :

"Ibnu Umar r.a telah menceritakan, bahawa Rasulullah s.a.w pernah membenarkan penduduk Yahudi Khaibar untuk menggarap tanahnya dengan balasan separuh dari hasil kebun buah-buahan atau tanah pertaniannya. (Hadis Riwayat Bukhari dan Muslim)

RUKUN MUSAQAH

1) **Dua pihak yang berkontrak** : Kontrak yang dibuat diharuskan berurusan dalam perkara harta adalah sah (iaitu seseorang yang berakal dan baligh) kerana kontrak musaqah merupakan kontrak pertukaran atau kontrak mu'amalah harta.

2) **Objek Musaqah** : Imam Syafie mensyaratkan buah kurma dan anggur.

3) **Buah** : Yang penting dalam syarat ini ialah segala penghasilan pohon menjadi milik kongsi, tidak juga diharuskan jika semua hasil hanya diperuntukkan untuk sebelah pihak sahaja.

4) **Kerja** : Adalah disyaratkan bahawa pengurus diberi kuasa sepenuhnya ke atas kerja berkenaan.

5) **Ijab dan Qabul** : Ungkapan boleh dibuat oleh pihak pemilik atau pengurus. Ulama Syafi'i berpendapat bahawa ungkapan sewa tidak boleh digunakan dalam kontrak musaqah. Jika digunakan juga maka kontrak tersebut tidak sah.

OPERASI MUSAQAH DALAM PEMBANGUNAN WAKAF PERTANIAN

1) Pengumpulan modal daripada orang ramai melalui kutipan saham wakaf dan sumbangan saham wakaf pokok.

2) Pihak berkuasa akan membuat pemilihan iaitu hanya memilih golongan miskin yang berkeupayaan dari sudut fizikal dan mental untuk melaksanakan kerja tersebut.

3) pihak berkuasa akan menyediakan sebidang tanah untuk dibangunkan oleh golongan miskin.Bagi proses yang ketiga ini juga, pihak berkuasa akan membayar upah (ujrah) kepada golongan pengusaha ini untuk operasi penanaman pokok.

4) Pengusaha akan menguruskan ladang tersebut sehingga buah tersebut dapat dikutip dan dijual.

5) Hasil jualan tersebut perlu diagihkan berdasarkan kepada persetujuan yang dipersetujui pada awal kontrak.

KESIMPULAN

1) kontrak musaqah ini serba sedikit menjadi pemangkin ataupun penggerak kepada pembangunan wakaf di Malaysia.

2) Kerana tanah wakaf yang terbiar dapat dioptimumkan sebaik mungkin bagi menjana pendapatan yang lebih tinggi serta dapat membasmi kemiskinan yang sedia ada.

3) Dengan pengenalan konsep ini, secara tidak langsung boleh mengatasi masalah pembangunan harta wakaf di Malaysia dan seterusnya dapat menjana ekonomi umat Islam lebih baik dan berkesan pada masa hadapan.

By **Ezzam**
cheatography.com/ezzam/

Published 19th June, 2020.
Last updated 19th June, 2020.

Sponsored by **ApolloPad.com**
Everyone has a novel in them. Finish Yours!
https://apollopad.com